

REQUISITOS DE MANTENIMIENTO PARA LAS SOLUCIONES SOSTENIBLES AL AGUA DE LLUVIA

ZANJAS DE INFILTRACIÓN CON VEGETACIÓN

Objetivo: Capa de hierba espesa y de aspecto saludable

- El césped o zacate no debe sobrepasar las 18 pulgadas.
- Se debe eliminar o minimizar el uso de herbicidas y fertilizantes.
- Los sedimentos que se acumulan cerca de las alcantarillas y en las zanjas deben ser eliminados cuando resultan en una cantidad significativa de agua encharcada.
- La hierba o el zacate espeso y de aspecto saludable debe mantenerse en la zanja y en las pendientes laterales. La hierba dañada durante la eliminación de sedimentos debe replantarse nuevamente con las mismas semillas usadas durante la construcción de la zanja de drenaje.
- Los desechos de animales domésticos deben ser retirados para prevenir la contaminación.



FRANJA FILTRADORA CON VEGETACIÓN

Objetivo: Vegetación frondosa y saludable; flujos de las aguas superficiales

El cuidado y mantenimiento durante los primeros meses es fundamental.

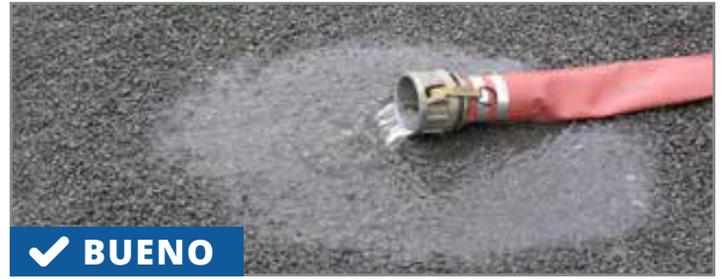
- Corte la hierba/el césped a una altura de 18 pulgadas o dos veces al año. Se debe minimizar o eliminar el uso de herbicidas.
- El sedimento puede acumularse en la franja río arriba, impidiendo el flujo uniforme de las aguas superficiales. El exceso sedimentario debe retirarse a mano o con palas planas.
- La hierba abundante o el zacate de aspecto saludable debe plantarse y cuidarse en la franja de filtración. La vegetación requerirá irrigación justo después de su plantación y durante épocas secas.



PAVIMENTO PERMEABLE

Objetivo: Tiempo inmediato de drenaje

- Limpie con aspiradora al menos dos veces al año y limpie a presión alta los poros abiertos de la capa superior.
- Los baches y grietas pueden rellenarse con mezcla para parches a menos que más del diez por ciento de la superficie necesite reparación.
- La obstrucción en lugares puede solucionarse perforando agujeros de media pulgada en el pavimento poroso, a escasos pies de distancia entre ellos.
- Inspeccione la zanja repetidas veces durante los primeros meses y posteriormente con una periodicidad anual.
- Inspeccione la zanja después de grandes tormentas, cuando los charcos evidencien la obstrucción.



DETENCIÓN MEJORADO

Objetivo: orillas estables y capacidad de flujo

- Limpie la broza y la basura a menudo.
- Corte la hierba de las pendientes laterales, del dique y del aliviadero de emergencia dos veces al año para evitar el crecimiento leñoso.
- Cada dos años inspeccione la zanja en busca de insectos, maleza, olores, algas, etc. Se debe minimizar el uso de los herbicidas y pesticidas.
- Inspeccione las pendientes laterales, el dique y el aliviadero de emergencia en busca de hundimiento, erosión, derrames, agrietamiento y crecimiento de árboles. Cambie la inclinación o repueble con plantas cuando lo considere necesario.
- Retire los sedimentos de la cámara de agua cada dos años para mantener una capacidad óptima de almacenamiento.
- Reemplace las entradas/salidas y las tuberías ascendentes según sea necesario, cada 25-75 años.
- Excave cada veinte años, o cuando los sedimentos impidan el correcto funcionamiento de la salida.



BIORRETENCIÓN

Objetivo: Tiempo de drenaje, máximo 48 horas

- Inspeccione la zanja al menos dos veces al año, una vez durante o después de lluvias.
- Repare y repueble con plantas las áreas erosionadas dentro y río abajo de la zanja.
- Retire los sedimentos cuando obstaculicen el flujo de agua en la zanja.
- Anualmente —o cuando el tiempo de drenaje exceda las 48 horas— debe retirarse y reemplazarse la parte superior del material de filtración (unas pulgadas). Esto también evita la proliferación de mosquitos.
- Anualmente —o cuando el tiempo de drenaje exceda las 48 horas— debe retirarse y reemplazarse la parte superior del material de filtración (unas pulgadas). Esto también evita la proliferación de mosquitos.
- Retire y limpie la broza y la basura.
- Inspeccione los arbustos dos veces al año. Retire la broza



INFILTRACIÓN

Objetivo: Tiempo de drenaje, máximo 48 horas

- Observe el tiempo de drenaje tras haber sido completado o modificado para verificar el tiempo de cuarenta y ocho horas.
- Inspeccione la zanja anualmente y compruebe el grado de erosión de las pendientes laterales, el agua encharcada y la acumulación de sedimentos.
- Limpie la basura y la broza..
- Para evitar revertir el ciclo natural del suelo, se recomienda intervenir o modificarlo únicamente cuando presente signos de obstrucción.
- Retire siempre los sedimentos depositados antes de modificar el suelo; use un cultivador rotativo no automático o una grada de discos remolcada por un tractor ligero.

